

Protokoll sommarmöte vid Delsjökolonin 2021-08-08

Plats: Utomhus utanför Föreningshuset, koloniområdet.

Tidpunkt: kl. 17.30

§1 Mötets öppnande

Ordförande Eva Falk hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.

§2 Godkännande av dagordningen

§3 Val av ordförande

Claes Anneling väljs till mötesordförande.

§4 Val av sekreterare

Hans Wramsby väljs till sekreterare.

§5 Val av justerare

Annis Juhlin-Duran och Anders Ekberg väljs till justerare.

§6 Årsmötesprotokollet per capsulam

Hans Wramsby redovisar Årsmötesprotokollet per capsulam (finns att läsa på delsjokolonin.blogspot.com 7/3 2021). Det var 68 inkomna röster/röstberättigade, fördelade på 60 e-post-röster och 8 brevpост-röster.

§7 Valberedningen informerar

Nuvarande valberedning sitter kvar till nästkommande årsmöte februari 2022, då nytt val sker.

§8 Ordningsreglerna ("Gemensamma regler")

Inga förändringar.

§9 Rapporter: Vad är gjort och vad är på gång (2020 och 2021)

a. Elarbete

Göran Sandberg informerar om bakgrunden till el-arbetet i mellanområdet och om avtalet med Göteborg energi. Vidare om genomförandet med hjälp från ett 40-tal handgrävande kolonister.

b. Pub

Jessica Aitman informerar om bakgrund och arbetsprocessen kring renovering/ombyggnad av pub/expeditionen. Vilket bland annat lett till en rymligare och trivsammare pub för oss medlemmar. Lokalen har även blivit attraktivare för uthyrning. Förslag på nya tänkbara användningsområden för publokaler mottages gärna enligt Jessica Aitman

c. Pumpar

Magnus Andersson redogör för bakgrunden till renovering av avloppspumparna, vilket var nödvändigt pga akuta problem. Men att detta nu även medfört en standardhöjning när det gäller pumparnas framtida funktion. Magnus Andersson har noterat att ett trendbrott skett vad gäller nedspoling av tvättlappar oc dyl, vilket sänker underhållskostnderna.

d. Områdesansvariga

Ulla-Britt Bergström informerar vikten av att lapparna vad gäller arbetsplikt bör lämnas in före midsommar. Vidare att fortsatta målningsarbeten planeras till nästa säsong.

e. Fest- och pubkommitté

Per Hörberg informerar att det varit mycket begränsningar avseende aktiviteter på grund av pandemin. Bland annat vad gäller utskänkningstillstånd. Kommande aktiviteter kommer att anslås på informationstavlor samt bloggen.

f. FGK

Marie Anneling, nyvald ordförande för FGK, informerar att FGK i huvudsak handhar arrende- och avtalsfrågor. Vidare att medlemmar som vill ta upp frågor med FGK ska gå via vår egen representant i FKG, dvs Eva Falk eller hennes suppleant Nina Falk.

g. Hemsidan

Eva-Marie Mendahl informerar att vi nu håller på att bygga upp en ny mer lätt administrerad hemsida. Detta då den tidigare inhandlade hemsidan tyvärr visat sig kräva alltför specialiserad inlånad it-kunskap och därför inte regelbundet kunnat uppdateras med nyheter etc. Den nya hemsidan blir betydligt lättare att handha vilket är en förutsättning för att styrelsen och även dess kommande styrelsemedlemmar ska kunna sköta den utan någon nämnvärd it-kompetens.

h. Kompost och parkslide

Magnus Andersson informerar om vikten av att vi sköter komposten.

§10 Ekonomi

Eva-Marie Mendahl går igenom hur vårt arrendeavtal fungerar. Vid en uppskattning av kommande KPI (Konsumentprisindex) så beräknas arrendet höjas de två närmaste åren (2022

och 2023) med ca 1000 kronor per år. Det sista året 2024 innan nytt avtal ska skrivas så uppskattas höjningen till ca +1500 kronor. Eva-Marie Mendahl poängterar att det är preliminära uppskattningar av kommande årliga indexuppräknningar av KPI. Arrendeavtalet löper på 10 år och ska omförhandlas 2025. I övrigt så löper ekonomin på enligt plan.

§11 Övriga frågor

- a. Fråga kom upp om de tidigare bänkarna i mellan området. Ulla-Britt Bergström förklarar att man varit tvungen att skrota dessa bänkar.
- b. Städagen i höst är enligt tidigare planerad till lördag 18/9
- c. Vinprovning torsdag 19/8, anmälan till Marie Anneling.
- d. Lokaluthyrning är möjlig tills vattnet stängs av i mitten av oktober. Fotbollsmål planeras dock att förvaras i föreningslokalen efter städagen 18/9, däremot är Puben möjlig att hyra efter städdagen.
- e. Grindloppis och hantverksdag är planerad att hållas söndag 29/8, vilket kommer att ske vid respektive kolonistuga/lott.

§12 Mötets avslutande

Mötesordförande förklarar möte avslutat och tackar alla för visat intresse.

Vid protokollet

Mötesordförande

Hans Wrambsby

Claes Anneling

Justerare

Justerare

Annis Juhlin-Duran

Anders Ekberg